

# 1.2026 年土地出让涉及印花税征缴费用绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 年土地出让涉及印花税征缴费用					
预算规模及 资金用途	预算数	1000000.00	其中：财政 资金	1000000.00	其他资金	
	用于缴纳土地出让涉及的印花税。					
绩效目标	1.通过缴纳土地出让涉及的印花税，完成单位的缴纳义务，提高政府公信力					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	签订土地出 让合同数	签订土地出让合同数		$\geq 60$ 个	
	质量指标	缴纳印花税 的合规率	缴纳印花税的合规率		$\geq 95\%$	
	时效指标	缴纳印花税 完成时间	缴纳印花税完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	印花税缴纳 金额	印花税缴纳金额		$\leq 100$ 万元	
效益指标	社会效益指 标	提高政府公 信力	提高政府公信力		有效提高	
满意度指标	服务对象满 意度指标	税务部门满 意度	税务部门满意度		$\geq 95\%$	

## 2.2026 年编研经费\*绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 年编研经费*				
预算规模及 资金用途	预算数	28000000.00	其中：财政 资金	28000000.00	其他资金
	用于各类规划编制、自然资源管理等项目。				
绩效目标	1.通过完成各类规划编制、自然资源管理等项目，提升规划编制成果质量，推动美丽滨城建设。				
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值	
产出指标	数量指标	完成规划编制、自然资源管理等项目数量	完成规划编制、自然资源管理等项目数量	$\geq 1$ 个	
	质量指标	有关项目验收通过率	有关项目验收通过率	$\geq 90\%$	
	时效指标	各项目完成时间	各项目完成时间	2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	编研项目经费	编研项目经费	$\leq 2800$ 万元	
效益指标	社会效益指标	提升规划编制成果质量	提升规划编制成果质量	有效提升规划编制成果质量	
满意度指标	服务对象满意度指标	上级部门满意度	上级部门满意度	$\geq 90\%$	

### 3.2026 年盘活资产对应的支出\*绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 年盘活资产对应的支出*					
预算规模及 资金用途	预算数	100000000.0 0	其中：财政 资金	100000000.0 0	其他资金	
	用于保障局内各项经费。					
绩效目标	1.通过盘活资产资源，增加相关收入，用于保障局内各项经费。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	各类项目完成数量	各类项目完成数量		$\geq 1$ 个	
	质量指标	有关项目验收通过率	有关项目验收通过率		$\geq 95\%$	
	时效指标	项目完成时间	项目完成时间 2026 年底		2026 年 12 月底前	
	成本指标	项目总成本	项目总成本		$\leq 1$ 亿	
效益指标	社会效益指标	提升公众对政府公共服务满意度	提升公众对政府公共服务满意度		有效提高	
满意度指标	服务对象满意度指标	上级部门满意度	上级部门满意度		$\geq 95\%$	

#### 4.2026 年团委活动支出（结转结余）（自有资金）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 年团委活动支出（结转结余）（自有资金）					
预算规模及 资金用途	预算数	1320.00	其中：财政 资金		其他资金	1320.00
	用于团委活动支出。					
绩效目标	1.通过组织团体活动，增强团员自身素质，激发团员活力和责任感，提升团组织的凝聚力。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	组织活动次数	组织活动次数		≥1 次	
	质量指标	应参加活动人员出勤率	应参加活动人员出勤率		≥95%	
	时效指标	活动完成时间	活动完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	活动花费总金额	活动花费总金额		≤1320 元	
效益指标	社会效益指标	提升团组织凝聚力	提升团组织凝聚力		有效提升	
满意度指标	服务对象满意度指标	参与活动对象满意度	参与活动对象满意度		≥90%	

## 5.2026 年团委活动支出（自有资金）（其他收入资金）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 年团委活动支出（自有资金）（其他收入资金）					
预算规模及 资金用途	预算数	1680.00	其中：财政 资金		其他资金	1680.00
	用于团委活动支出					
绩效目标	1.通过组织团体活动，增强团员自身素质，激发团员活力和责任感，提升团组织的凝聚力。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	组织活动次数	组织活动次数		≥1 次	
	质量指标	应参加活动人员出勤率	应参加活动人员出勤率		≥80%	
	时效指标	活动完成时间	活动完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	活动花费总金额	活动花费总金额		≤1680 元	
效益指标	社会效益指标	提升团组织凝聚力	提升团组织凝聚力		有效提升	
满意度指标	服务对象满意度指标	参与活动对象满意度	参与活动对象满意度		≥90%	

## 6.2026 年行政执法、不动产登记专项业务费\*绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 年行政执法、不动产登记专项业务费*					
预算规模及 资金用途	预算数	5000000.00	其中：财政 资金	5000000.00	其他资金	
	用于各类行政执法、不动产登记相关业务支出。					
绩效目标	1.用于各类行政执法、不动产登记相关业务支出，完成全年执法任务，维护不动产登记业务的顺利开展。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	执法项目完成数量	执法项目完成数量		$\geq 1$ 个	
	质量指标	有关项目验收通过率	有关项目验收通过率		$\geq 95\%$	
	时效指标	各项目完成时间	完成时间 2026 年底		2026 年 12 月底前完成	
	成本指标	各项目成本	各项目成本		$\leq 500$ 万元	
效益指标	社会效益指标	保障不动产登记业务正常开展	保障不动产登记业务正常开展		有效保障	
满意度指标	服务对象满意度指标	上级部门满意度	上级部门满意度		$\geq 95\%$	

## 7.2026 普通专项债券付息支出（综合业务室）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 普通专项债券付息支出（综合业务室）					
预算规模及 资金用途	预算数	411643350.0 0	其中：财政 资金	411643350.0 0	其他资金	
	支付利息					
绩效目标	1.通过支付项目应付利息，有效化解债务纠纷，维护政府公信力。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	应付利息项目数量	应付利息项目数量		≥3 个	
	质量指标	资金支付合规率	资金支付审批手续完整情况		≥90%	
	时效指标	偿还债务完成时间	偿还债务完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	还款利息金额	还款利息金额		≤411643350 元	
效益指标	社会效益指标	化解债务纠纷，维护政府公信力	化解债务纠纷，维护政府公信力		有效化解债务纠纷，年度内不发生被起诉债务案件	
满意度指标	服务对象满意度指标	债权人满意度	债权人满意度		≥90%	

## 8.2026 其他政府性基金债券付息支出（综合业务室）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 其他政府性基金债券付息支出（综合业务室）					
预算规模及 资金用途	预算数	53006547.94	其中：财政 资金	53006547.94	其他资金	
	支付利息					
绩效目标	1.通过支付项目应付利息，有效化解债务纠纷，维护政府公信力。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	应付利息项目数量	应付利息项目数量		≥4 个	
	质量指标	资金支付合规率	资金支付审批手续完整情况		≥90%	
	时效指标	偿还债务完成时间	偿还债务完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	还款利息金额	还款利息金额		≤53006547.94 元	
效益指标	社会效益指标	化解债务纠纷，维护政府公信力	化解债务纠纷，维护政府公信力		有效化解债务纠纷，年度内不发生被起诉债务案件	
满意度指标	服务对象满意度指标	债权人满意度	债权人满意度		≥90%	



9.2026 其他自行试点专项债券付息支出（综合业务室）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 其他自行试点专项债券付息支出（综合业务室）					
预算规模及 资金用途	预算数	94962755.49	其中：财政 资金	94962755.49	其他资金	
	支付利息					
绩效目标	1.通过支付项目应付利息，有效化解债务纠纷，维护政府公信力。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	应付利息项目数量	应付利息项目数量		$\geq 3$ 个	
	质量指标	资金支付合规率	资金支付审批手续完整情况		$\geq 90\%$	
	时效指标	偿还债务完成时间	偿还债务完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	还款利息金额	还款利息金额		$\leq 94962755.49$ 元	
效益指标	社会效益指标	化解债务纠纷，维护政府公信力	化解债务纠纷，维护政府公信力		有效化解债务纠纷，年度内不发生被起诉债务案件	
满意度指标	服务对象满意度指标	债权人满意度	债权人满意度		$\geq 90\%$	

10.2026 土地储备专项债券付息支出（综合业务室）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 土地储备专项债券付息支出（综合业务室）					
预算规模及 资金用途	预算数	258059500.0 0	其中：财政 资金	258059500.0 0	其他资金	
	支付利息					
绩效目标	1.通过支付项目应付利息，有效化解债务纠纷，维护政府公信力。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	应付利息项目数量	应付利息项目数量		≥1 个	
	质量指标	资金支付合规率	资金支付审批手续完整情况		≥90%	
	时效指标	偿还债务完成时间	偿还债务完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	还款利息金额	还款利息金额		≤258059500 元	
效益指标	社会效益指标	化解债务纠纷，维护政府公信力	化解债务纠纷，维护政府公信力		有效化解债务纠纷，年度内不发生被起诉债务案件	
满意度指标	服务对象满意度指标	债权人满意度	债权人满意度		≥90%	

# 11.2026 一般债券付息支出（综合业务室）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	2026 一般债券付息支出（综合业务室）					
预算规模及 资金用途	预算数	318547964.7 1	其中：财政 资金	318547964.7 1	其他资金	
	支付利息					
绩效目标	1.通过支付项目应付利息，有效化解债务纠纷，维护政府公信力。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	应付利息项目数量	应付利息项目数量		≥4 个	
	质量指标	资金支付合规率	资金支付审批手续完整情况		≥90%	
	时效指标	偿还债务完成时间	偿还债务完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	还款利息金额	还款利息金额		≤318547964.71 元	
效益指标	社会效益指标	化解债务纠纷，维护政府公信力	化解债务纠纷，维护政府公信力		有效化解债务纠纷，年度内不发生被起诉债务案件	
满意度指标	服务对象满意度指标	债权人满意度	债权人满意度		≥90%	

12.滨海新区韧性安全城市“十五五”规划项目（高质量发展专项资金）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	滨海新区韧性安全城市“十五五”规划项目（高质量发展专项资金）					
预算规模及资金用途	预算数	990000.00	其中：财政资金	990000.00	其他资金	
	用于滨海新区城市韧性安全城市“十五五”规划项目。					
绩效目标	1. 通过完成滨海新区城市韧性安全城市工作重点，开展评估滨海新区“十四五”时期现状成绩与问题，制定“十五五”时期安全韧性治理的规划策略，保障以“安全韧性设施完善+智慧治理能力提升”的规划策略为主线，提出内涵明确、路径可靠的城市安全韧性治理目标和指标。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	规划报告完成数量	规划报告完成数量		≥1 份	
	质量指标	规划报告验收合格率	规划报告验收合格率		100%	
	时效指标	完成时效	工作周期及报告完成时限		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	编制总成本	控制规划成果编制总成本		≤99 万元	
效益指标	社会效益指标	社会公众认知	社会公众对安全韧性城市建设必要性认识		明显提升	
满意度指标	服务对象满意度指标	新区政府满意度	新区政府满意度		≥95%	

13.滨海新区自然资源开发利用与保护“十五五”专项规划项目（高质量发展专项资金）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局 单位：元

项目名称	滨海新区自然资源开发利用与保护“十五五”专项规划项目（高质量发展专项资金）					
预算规模及资金用途	预算数	985000.00	其中：财政资金	985000.00	其他资金	
	用于滨海新区自然资源开发利用与保护"十五五"专项规划					
绩效目标	1.通过总结“十四五”发展成效、制定“十五五”发展目标及确定“十五五”主要任务、建立规划政策项目库等工作内容，达成支撑和保障滨海新区高质量发展，助力滨海新区打造高质量发展支撑引领区					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	滨海新区自然资源开发利用与保护“十五五”规划编制成果	滨海新区自然资源开发利用与保护“十五五”规划编制成果报告		≥1 份	
	质量指标	规划报告验收合格率	规划报告验收合格率		100%	
	时效指标	项目完成时间	项目完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	编制总成本	规划编制总成本		≤98.5 万元	
效益指标	社会效益指标	推动自然资源价值赋能，助力滨海新区高质量发展支撑引领区，打造中国式现代化“滨城”样板	推动自然资源价值赋能，助力滨海新区高质量发展支撑引领区，打造中国式现代化“滨城”样板		有效推动	
满意度指标	服务对象满意度指标	新区政府满意度	新区政府满意度		≥95%	

14.国产替代专项 2025 年第二批中央基建投资项目（津财行政指〔2025〕69 号）绩效目标表

358101 天津市规划和自然资源局滨海新区分局

单位：元

项目名称	国产替代专项 2025 年第二批中央基建投资项目（津财行政指〔2025〕69 号）					
预算规模及资金用途	预算数	108600.00	其中：财政资金	108600.00	其他资金	
	用于办公设备国产化。					
绩效目标	1.通过完成国产电脑购置工作，实现相关办公设备国产化。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	采购电脑数	采购电脑数		≥15 台	
	质量指标	电脑验收合格率	电脑验收合格率		≥95%	
	时效指标	资金拨付时限	资金拨付时限		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	采购成本预算	采购成本预算		≤108600 元	
效益指标	可持续影响指标	国产化替代工作进展	国产化替代工作进展		有效推动国产化替代工作	
满意度指标	服务对象满意度指标	设备使用者满意度	设备使用者满意度		≥80%	

15.国产替代专项 2025 年第二批中央基建投资项目（津财行政指〔2025〕69 号）绩效目标表

358203 天津市滨海新区北塘街道土地和规划管理所 单位：元

项目名称	国产替代专项 2025 年第二批中央基建投资项目（津财行政指〔2025〕69 号）					
预算规模及 资金用途	预算数	2998.80	其中：财政 资金	2998.80	其他资金	
	通过专项资金的拨付使用，推动电脑设备国产替代工作开展，保障日常工作顺利进行					
绩效目标	1.通过完成购置电脑工作，达成推动国产替代工作开展、提高国产电脑普及化率的成果。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	采购台数	采购台数		≥1 台	
	质量指标	电脑验收合格率	电脑验收合格率		100%	
	时效指标	购置时间	购置时间		2026 年 12 月底前	
	成本指标	采购成本	采购成本		≤2998.8 元	
效益指标	社会效益指标	推进电脑设备国产替代工作	推进电脑设备国产替代工作		有效推进	
满意度指标	服务对象满意度指标	使用电脑设备的工作人员满意度	使用电脑设备的工作人员满意度		≥90%	

## 16.2026 年编研中心经营支出（自有资金）绩效目标表

358214 天津市滨海新区规划编制研究中心

单位：元

项目名称	2026 年编研中心经营支出（自有资金）					
预算规模及 资金用途	预算数	14455000.00	其中：财政 资金		其他资金	14455000.00
	本项目聚焦测绘技术服务、规划设计、信息数据管理等经营性支出，通过开展专业测绘、规划设计等以此保障经营业务的高效开展，提升业务竞争力，推动单位可持续发展。					
绩效目标	1.通过业务经营需求，完成相关测绘、规划设计、信息数据等经营支出，拓展业务能力，保障年度经费合理支出高效使用。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	完成项目数量	完成项目数量		≥5 个	
	质量指标	项目验收合格率	项目验收合格率		≥90%	
	时效指标	项目完成时间	项目完成时间		2026 年 12 月 31 日前	
	成本指标	总成本	总成本		≤1445.5 万元	
效益指标	可持续影响 指标	保障单位可 持续发展	保障单位可持续发展		有效保障	
满意度指标	服务对象满 意度指标	合作方满意 度	合作方满意度		≥90%	



17.2026 年编制外长聘人员经费项目（事业单位编外学生）绩效目标表  
358215 天津市滨海新区自然资源调查与登记中心 单位：元

项目名称	2026 年编制外长聘人员经费项目（事业单位编外学生）					
预算规模及 资金用途	预算数	2760000.00	其中：财政 资金	2760000.00	其他资金	
	通过发放多种用工派遣人员工作经费，保障派遣员工的基本合法权益，保障工作顺利推进。					
绩效目标	1.通过发放多种用工派遣人员工作经费，保障派遣员工的基本合法权益，保障工作顺利推进。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	多种用工人员经费发放人数	通过考量实际多种用工人员经费发放人数，反映多种用工人员经费发放工作开展的完成情况。		$\geq 15$ 人	
	质量指标	多种用工人员经费发放准确率	通过多种用工人员经费发放准确的人数与多种用工人员经费发放总人数比对，反映多种用工人员经费发放的准确情况。计算公式：多种用工人员经费发放准确率=多种用工人员经费发放准确的人数/多种用工人员经费发放总人数*100%。		$\geq 95\%$	
	时效指标	多种用工人员经费发放完成时间	通过考量实际多种用工人员经费发放完成时间，反映多种用工人员经费发放工作开展的完成情况。		2026 年 12 月底前	
	时效指标	多种用工人员经费标准	通过实际支出标准与规定支出标准比对，反映多种用工人员经费支出标准的符合情况。		$\leq 18.4$ 万元/人/年	
效益指标	社会效益指标	多种用工人员到岗率	通过实际多种用工人员到岗人数与多种用工人员应到岗人数比对，反映多种用工人员的到岗情况。计算公式：多种用工人员到岗率=实际到岗人数/应到岗人数*100%。		$\geq 95\%$	
效益指标	可持续影响指标	完善多种用工人员经费	通过多种用工人员经费管理制度或办法的完善情		持续有效	

一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值
		管理制度	况，反映多种用工人员经费管理工作开展的长效保障效果。	
满意度指标	服务对象满意度指标	用工单位满意度	通过调查问卷中满意人数与调查总人数的比率，反映被调查对象对本项目的满意程度。计算公式：各类问题满意人数/调查总人数*100%。	≥95%

18.2026 年编制外长聘人员经费项目（事业单位辅助人员）绩效目标表  
358215 天津市滨海新区自然资源调查与登记中心 单位：元

项目名称	2026 年编制外长聘人员经费项目（事业单位辅助人员）					
预算规模及 资金用途	预算数	9030000.00	其中：财政 资金	9030000.00	其他资金	
	通过发放多种用工派遣人员工作经费，保障派遣员工的基本合法权益，保障工作顺利推进。					
绩效目标	1.通过发放多种用工派遣人员工作经费，保障派遣员工的基本合法权益，保障工作顺利推进。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	多种用工人员经费发放人数	通过考量实际多种用工人员经费发放人数，反映多种用工人员经费发放工作开展的完成情况。		$\geq 121$ 人	
	质量指标	多种用工人员经费发放准确率	通过多种用工人员经费发放准确的人数与多种用工人员经费发放总人数比对，反映多种用工人员经费发放的准确情况。计算公式：多种用工人员经费发放准确率=多种用工人员经费发放准确的人数/多种用工人员经费发放总人数*100%。		$\geq 95\%$	
	时效指标	多种用工人员经费发放完成时间	通过考量实际多种用工人员经费发放完成时间，反映多种用工人员经费发放工作开展的完成情况。		2026 年 12 月底前	
	成本指标	多种用工人员经费标准	通过实际支出标准与规定支出标准比对，反映多种用工人员经费支出标准的符合情况。		$\leq 7.46$ 万元/人/年	
效益指标	社会效益指标	多种用工人员到岗率	通过实际多种用工人员到岗人数与多种用工人员应到岗人数比对，反映多种用工人员的到岗情况。计算公式：多种用工人员到岗率=实际到岗人数/应到		$\geq 95\%$	

一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述	指标值
			岗人数*100%。	
效益指标	可持续影响指标	完善多种用工人员经费管理制度	通过多种用工人员经费管理制度或办法的完善情况，反映多种用工人员经费管理工作开展的长效保障效果。	持续有效
满意度指标	服务对象满意度指标	用工单位满意度	通过调查问卷中满意人数与调查总人数的比率，反映被调查对象对本项目的满意程度。计算公式：各类问题满意人数/调查总人数*100%。	≥95%

# 19.2026 年土地整理成本绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心

单位：元

项目名称	2026 年土地整理成本					
预算规模及 资金用途	预算数	2570000000. 00	其中：财政 资金	2570000000. 00	其他资金	
	用于实施土地收储和整理实现保障收储、出让等土地交易开展，优化城市空间布局。					
绩效目标	1.用于实施土地收储和整理实现保障收储、出让等土地交易开展，优化城市空间布局。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	土地整理面积	土地整理面积		$\geq 100$ 公顷	
	质量指标	土地整理质量合格率	土地整理质量合格率		$\geq 98\%$	
	时效指标	整理项目完成时间	整理项目完成时间		2026 年 12 月	
	成本指标	土地整理综合成本	土地整理综合成本		$\leq 257000$ 万元	
效益指标	社会效益指标	保障收储、出让等土地交易开展，优化城市空间布局。	保障收储、出让等土地交易开展，优化城市空间布局。		有效保障	
满意度指标	服务对象满意度指标	竞得单位满意度	竞得单位满意度		$\geq 90\%$	

## 20.2026 年土地中心盘活资产对应支出\*绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心

单位：元

项目名称	2026 年土地中心盘活资产对应支出*					
预算规模及 资金用途	预算数	34320000.00	其中：财政 资金	34320000.00	其他资金	
	用于盘活土地、房产等资产，实现资产盘活，增收节支，有效保障收储、出让等土地交易开展，达到推动土地出让金缴库目标					
绩效目标	1.用于盘活土地、房产等资产，实现资产盘活，增收节支，保障收储、出让等土地交易开展，达到推动土地出让金缴库目标					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	土地、房产 盘活项目数量	土地、房产盘活项目数量		$\geq 10$ 个	
	质量指标	盘活程序合 规率	盘活程序合规率		$\geq 98\%$	
	时效指标	项目盘活完 成时间	项目盘活完成时间		2026 年 12 月	
	成本指标	资产盘活成 本	资产盘活成本		$\leq 3432$ 万元	
效益指标	社会效益指 标	保障收储、 出让等土地 交易开展， 优化城市空 间布局。	实现资产盘活，增收节 支，保障收储、出让等土 地交易开展		实现资产盘活，增收节 支，保障收储、出让等土 地交易开展	
满意度指标	服务对象满 意度指标	用地单位满 意度	用地单位满意度		$\geq 90\%$	

## 21.大港永明津滨大（挂）2023-8 号地块基础设施配套绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心

单位：元

项目名称	大港永明津滨大（挂）2023-8 号地块基础设施配套					
预算规模及 资金用途	预算数	95225174.29	其中：财政 资金	95225174.29	其他资金	
	大港永明津滨大（挂）2023-8 号地块基础设施配套费					
绩效目标	1.通过完成东大荒市政配套基础设施建设，实现相应地块建设开发项目的交付。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	新建道路长度	新建道路长度		$\geq 554$ 米	
	质量指标	工程验收合格率	工程验收合格率		$\geq 90\%$	
	时效指标	配套项目完成时间	配套项目完成时间		2026 年 12 月 1 日	
	成本指标	2026 年支付的工程建设资金	2026 年支付的工程建设资金		$\leq 95225174.29$ 元	
效益指标	社会效益指标	保障市政配套设施按期交付使用	保障市政配套设施按期交付使用		有效带动周边经济发展	
满意度指标	服务对象满意度指标	土地受让人满意度	土地受让人满意度		$\geq 90\%$	

22.国产替代专项 2025 年第二批中央基建投资项目（津财行政指〔2025〕69 号）绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心 单位：元

项目名称	国产替代专项 2025 年第二批中央基建投资项目（津财行政指〔2025〕69 号）					
预算规模及 资金用途	预算数	71994.00	其中：财政资金	71994.00	其他资金	
	国产替代专项 2025 年第二批中央基建投资项目					
绩效目标	1.通过国产化计算机设备购置，达到单位办公设备国产化率进一步提升。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	采购电脑数	采购电脑数		≥10 台	
	质量指标	电脑验收合格率	电脑验收合格率		100%	
	时效指标	采购时间	采购时间		2026 年 12 月底前	
	成本指标	采购总成本预算	采购总成本预算		≤71994 元	
效益指标	社会效益指标	推进电脑设备国产替代工作	推进电脑设备国产替代工作		有效推进	
满意度指标	服务对象满意度指标	使用电脑设备的工作人员满意度	使用电脑设备的工作人员满意度		≥80%	



### 23.胡家园万科配套基础设施绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心

单位：元

项目名称	胡家园万科配套基础设施					
预算规模及 资金用途	预算数	53295729.41	其中：财政 资金	53295729.41	其他资金	
	胡家园万科配套基础设施配套费					
绩效目标	1.通过完成胡家园万科市政配套基础设施建设，实现相应地块建设开发项目的交付。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	新建道路长度	新建道路长度		$\geq 697$ 米	
	质量指标	工程验收合格率	工程验收合格率		$\geq 90\%$	
	时效指标	配套项目完成时间	配套项目完成时间		2026 年 12 月 1 日	
	成本指标	2026 年支付的工程建设资金	2026 年支付的工程建设资金		$\leq 53295729.41$ 元	
效益指标	社会效益指标	保障市政配套设施按期交付使用	保障市政配套设施按期交付使用		有效带动周边经济发展	
满意度指标	服务对象满意度指标	土地受让人满意度	土地受让人满意度		$\geq 90\%$	

## 24.津滨塘（挂）2022-3 号地块五车地基础设施建设绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心

单位：元

项目名称	津滨塘（挂）2022-3 号地块五车地基础设施建设					
预算规模及 资金用途	预算数	113591800.0 0	其中：财政 资金	113591800.0 0	其他资金	
	津滨塘（挂）2022-3 号地块五车地基础设施建设费					
绩效目标	1.通过完成五车地津滨塘（挂）2022-3 号地块市政配套建设，实现相应地块建设开发项目的交付。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	新建道路长度	新建道路长度		$\geq 1114$ 米	
	质量指标	工程实施合规率	工程实施合规率		$\geq 90\%$	
	时效指标	配套项目完成时间	配套项目完成时间		2026 年 12 月 1 日	
	成本指标	2026 年支付工程建设资金	2026 年支付工程建设资金		$\leq 113591800$ 元	
效益指标	社会效益指标	保障市政配套设施按期交付使用	保障市政配套设施按期交付使用		有效带动周边经济发展	
满意度指标	服务对象满意度指标	土地受让人满意度	土地受让人满意度		$\geq 90\%$	

25.土地储备专项债-北疆港区 Gkb(19)01 单元（02-14、02-15）地块、Gkb（19）02 单元 01-08 地块绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心 单位：元

项目名称	土地储备专项债-北疆港区 Gkb(19)01 单元（02-14、02-15）地块、Gkb（19）02 单元 01-08 地块					
预算规模及资金用途	预算数	25000000.00	其中：财政资金	25000000.00	其他资金	
	土地补偿费					
绩效目标	1.通过土地补偿费的支付，完成北疆港区地块的土地收储工作。					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	收储土地面积	收储土地面积		≥8.47 公顷	
	质量指标	土地收储合规率	土地收储合规率		≥90%	
	时效指标	土地补偿费支付完成时间	土地补偿费支付完成时间		2026 年 12 月 1 日之前	
	成本指标	土地补偿费	土地补偿费		≤2500 万元	
效益指标	社会效益指标	优化土地资源配 置，带动周边经济 发展	优化土地资源配 置，带动周边经济 发展		有效带动周边经济发展	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收购方满意度	被收购方满意度		≥85%	

26.土地储备专项债-滨海新区塘沽春阳路（滨海供热）地块绩效目标表  
358217 天津市滨海新区土地发展中心 单位：元

项目名称	土地储备专项债-滨海新区塘沽春阳路（滨海供热）地块					
预算规模及 资金用途	预算数	13000000.00	其中：财政 资金	13000000.00	其他资金	
	土地补偿费					
绩效目标	1.通过支付土地补偿费，完成春阳路滨海供热土地收储工作					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	收储土地面积	收储土地面积		$\geq 0.76$ 公顷	
	质量指标	土地收储合规率	土地收储合规率		$\geq 90\%$	
	时效指标	土地补偿费支付完成时间	土地补偿费支付完成时间		2026 年 12 月 1 日	
	成本指标	项目总投资额	项目总投资额		1300 万元	
效益指标	社会效益指标	优化土地资源 配置，带 动周边经济 发展	优化土地资源配置，带动 周边经济发展		有效带动周边经济发展	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收购方满意度	被收购方满意度		$\geq 85\%$	

27.土地储备专项债-滨海新区塘沽洞庭路（海晶集团）地块绩效目标表  
358217 天津市滨海新区土地发展中心 单位：元

项目名称	土地储备专项债-滨海新区塘沽洞庭路（海晶集团）地块					
预算规模及 资金用途	预算数	33000000.00	其中：财政 资金	33000000.00	其他资金	
	土地补偿费					
绩效目标	1.通过支付土地补偿费，完成洞庭路海晶地块土地收储工作					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	收储土地面积	收储土地面积		$\geq 1.2$ 公顷	
	质量指标	土地收储合规率	土地收储合规率		$\geq 90\%$	
	时效指标	土地补偿费支付完成时间	土地补偿费支付完成时间		2026 年 12 月 1 日之前	
	成本指标	土地补偿费	土地补偿费		$\leq 3300$ 万元	
效益指标	社会效益指标	优化土地资源 配置，带 动周边经济 发展	优化土地资源 配置，带 动周边经济 发展		有效带动周边经济发展	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收购方满意度	被收购方满意度		$\geq 85\%$	

28.土地储备专项债-滨海新区塘沽河北路（中国海洋石油渤海有限公司）地块绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心

单位：元

项目名称	土地储备专项债-滨海新区塘沽河北路（中国海洋石油渤海有限公司）地块					
预算规模及资金用途	预算数	56000000.00	其中：财政资金	56000000.00	其他资金	
	土地补偿费					
绩效目标	1.通过支付土地补偿费，完成河北路海洋石油土地收储工作					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	收储土地面积	收储土地面积		$\geq 2.8$ 公顷	
	质量指标	土地收储合规率	土地收储合规率		$\geq 90\%$	
	时效指标	土地补偿费支付完成时间	土地补偿费支付完成时间		2026 年 12 月 1 日	
	成本指标	项目总投资额	项目总投资额		5600 万元	
效益指标	社会效益指标	优化土地资源配置，带动周边经济发展	优化土地资源配置，带动周边经济发展		有效带动周边经济发展	
满意度指标	服务对象满意度指标	被收购方满意度	被收购方满意度		$\geq 85\%$	

## 29.土地储备专项债-塘沽东大街(商业项目)地块绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心

单位：元

项目名称	土地储备专项债-塘沽东大街(商业项目)地块					
预算规模及 资金用途	预算数	100000000.0 0	其中：财政 资金	100000000.0 0	其他资金	
	土地补偿费					
绩效目标	1.通过支付土地补偿费，完成东大街商业地块土地收储工作					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	收储土地面积	收储土地面积		$\geq 1.93$ 公顷	
	质量指标	土地收储合规率	土地收储合规率		$\geq 90\%$	
	时效指标	土地补偿费支付完成时间	土地补偿费支付完成时间		2026 年 12 月 1 日	
	成本指标	项目总投资额	项目总投资额		10000 万元	
效益指标	社会效益指标	优化土地资源 配置，带动 周边经济 发展	优化土地资源配置，带动 周边经济发展		有效带动周边经济发展	
满意度指标	服务对象满意度指标	受益群体满意度	被收购方满意度		$\geq 85\%$	

30.土地储备专项债-中部新城永明路（居住项目）地块绩效目标表

358217 天津市滨海新区土地发展中心

单位：元

项目名称	土地储备专项债-中部新城永明路（居住项目）地块					
预算规模及 资金用途	预算数	53000000.00	其中：财政 资金	53000000.00	其他资金	
	土地补偿费					
绩效目标	1.通过支付土地补偿费，完成中部新城永明路地块土地收储工作					
一级指标	二级指标	三级指标	绩效指标描述		指标值	
产出指标	数量指标	收储土地面积	收储土地面积		≥4.39 公顷	
	质量指标	土地收储合规率	土地收储合规率		≥90%	
	时效指标	土地补偿费支付完成时间	土地补偿费支付完成时间		2026 年 12 月 1 日	
	成本指标	项目总投资额	项目总投资额		5300 万元	
效益指标	社会效益指标	优化土地资源 配置，带动 周边经济 发展	优化土地资源 配置，带动 周边经济 发展		有效带动周边 经济发展	
满意度指标	服务对象满 意度指标	被收购方满 意度	被收购方满意度		≥85%	